

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: rostov@donland.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

Председателю Ростовской-на-Дону
городской Думы
Новосельцевой Л.А.

от 10.10.2025 № 59.1/288
На № _____ от _____

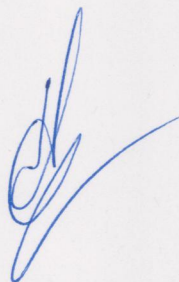
Уважаемая Лидия Александровна!

Руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону прошу внести на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону».

Приложение:

1. Проект решения на 1 л.;
2. Пояснительная записка, паспорт налогового расхода на 5 л.

Глава
города Ростова-на-Дону



А.Ю. Скрыбин

Золотухин Виталий Викторович
(863) 240-60-30



Т.А. Асатрян
Сергей
Золотухин
И.А. Зусикова



РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА СЕДЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

«__» _____ 2025 года

Заседание № _____

О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону»

В соответствии с пунктом 1 статьи 387 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 30.10.2018 № 595 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону» изменения:

в приложении:

1) подпункт 2 пункта 2 раздела 2 признать утратившим силу.

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2026 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

Председатель
Ростовской-на-Дону городской
Думы

Л.А. Новосельцева

Проект решения вносит:

Директор
Департамента экономики города
Ростова-на-Дону

Е.Л. Водолазкина

Согласовано:

Заместитель главы
Администрации города
по экономике

В.В. Золотухин

Заместитель главы Администрации
города - начальник Муниципаль-
ного казначейства города

Т.А. Асатрян

Начальник Правового
Управления Администрации
города Ростова-на-Дону

Н.А. Зусикова

И.о. Заместителя главы
Администрации города
по организационно-правовым
и кадровым вопросам

В.А. Чернышова

РЕШЕНИЕ

Пояснительная записка
к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении
изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы

В соответствии с пунктом 1 статьи 388 Налогового кодекса РФ налогоплательщиками земельного налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

В соответствии с Положением о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону в порядке и пределах, предусмотренных главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, на территории города Ростова-на-Дону установлены налоговые ставки по земельному налогу исходя из кадастровой стоимости, в том числе:

налоговая ставка 0,3 процента в отношении земельных участков под конноспортивными объектами (центрами, клубами, манежами, ипподромами), используемыми в целях селекции и испытания племенных лошадей.

Муниципальная мера поддержки предоставлялась в течении 20 лет в неизменном виде в целях стимулирования социально - экономической активности субъектов предпринимательской деятельности, направленных на создание на территории города Ростова-на-Дону социально экономических условий для развития въездного и внутреннего туризма.

В соответствии с положениями ст. 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Ростовской области от 19.01.2021 № 14 министерством имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области принято постановление от 12.02.2021 № П-2 «О проведении государственной кадастровой оценки на территории Ростовской области».

Изменения налоговой базы (кадастровой стоимости) земельных участков под конноспортивными объектами значительно увеличили налоговые расходы местного бюджета. По итогам 2024 года сумма предоставленной льготы для таких объектов составила 71,2 млн рублей (паспорт прилагается, ранее 35,8 млн рублей ежегодно).

Налоговые льготы и преференции являются неотъемлемой частью налоговой системы Российской Федерации. Их предоставление направлено на решение задач государственной политики, например, на поддержку социально незащищенных слоев населения, стимулирование отдельных видов экономической деятельности.

Поскольку, в настоящее время туры, связанные с проведенными на ипподроме испытаниями чистокровных и полукровных лошадей, в т.ч. уникальных российских пород лошадей (донская, буденновская) отсутствуют, отсутствует бюджетная эффективность.

Представляется целесообразным неэффективный вид льготы отменить, начиная с нового налогового периода 2026 года.

Принятие решения о внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 30.10.2018 № 595 «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону» обеспечит более эффективное распределение финансовых ресурсов.

Заместитель главы
Администрации города
Ростова-на-Дону по
экономике

В.В. Золотухин

Водолазкина Екатерина Леонидовна
(863) 242-57-70

Паспорт
налогового расхода города Ростова-на-Дону
«Установить налоговые ставки по земельному налогу исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:
0,3 процента в отношении земельных участков под конноспортивными объектами (центрами, клубами, манежами, ипподромами), используемыми в целях селекции и испытания племенных лошадей»

№ п/п	Предоставляемая информация	Значение	Источник данных
1. Нормативные характеристики налогового расхода			
1.1.	Наименования налогов, по которым предусматриваются налоговые льготы, освобождения и иные преференции	земельный налог	перечень налоговых расходов города Ростова-на-Дону
1.2.	Нормативные правовые акты, которыми предусматриваются налоговые льготы, освобождения и иные преференции	подпункт 2 пункта 2 раздела 2 решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 30.10.2018 № 595 «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону»"	перечень налоговых расходов города Ростова-на-Дону
1.3.	Категория плательщиков налогов, для которых предусмотрены налоговые льготы, освобождения и иные преференции	ипподромы	перечень налоговых расходов города Ростова-на-Дону
1.4.	Условия предоставления налоговых льгот, освобождений и иных преференций	при условии целевого использования земель.	информация куратора налогового расхода
1.5.	Целевая категория плательщиков налогов, для которых предусмотрены налоговые льготы, освобождения и иные преференции	ипподромы	информация куратора налогового расхода
1.6.	Даты вступления в силу нормативных правовых актов, устанавливающих налоговые льготы, освобождения и иные преференции	01.01.2019	информация куратора налогового расхода
1.7.	Даты вступления в силу нормативных правовых актов города Ростова-на-Дону, отменяющих налоговые льготы, освобождения и иные преференции	-	информация куратора налогового расхода
2. Целевые характеристики налогового расхода			
2.1.	Целевая категория налоговых расходов Ростовской области	стимулирующая налоговая льгота	информация куратора налогового расхода
2.2.	Цели предоставления налоговых льгот, освобождений и иных преференций	стимулирование экономической активности субъектов предпринимательской деятельности	информация куратора налогового расхода

2.3.	Наименования муниципальных программ города Ростова-на-Дону, наименования нормативных правовых актов, определяющих цели социально-экономического развития города Ростова-на-Дону, не относящиеся к муниципальным программам города Ростова-на-Дону, в целях реализации которых предоставляются налоговые льготы, освобождения и иные преференции	муниципальная программа «Развитие экономики города Ростова-на-Дону»	перечень налоговых расходов города Ростова-на-Дону и данные куратора налогового расхода
2.4.	Утратил силу – Постановление Администрации г. Ростова н/Д от 26.10.2022 № 1084		
2.5.	Показатели (индикаторы) достижения целей муниципальных программ города Ростова-на-Дону и (или) целей социально-экономического развития города Ростова-на-Дону, не относящихся к муниципальным программам города Ростова-на-Дону, в связи с предоставлением налоговых льгот, освобождений и иных преференций	реализовано туристских пакетов	информация куратора налогового расхода
2.6.	Значения показателей (индикаторов) достижения целей муниципальных программ города Ростова-на-Дону и (или) целей социально-экономического развития города Ростова-на-Дону, не относящихся к муниципальным программам города Ростова-на-Дону, в связи с предоставлением налоговых льгот, освобождений и иных преференций (шт.)	2023 год – 81 536	информация куратора налогового расхода
2.7.	Прогнозные (оценочные) значения показателей (индикаторов) достижения целей муниципальных программ города Ростова-на-Дону и (или) целей социально-экономического развития города Ростова-на-Дону, не относящихся к муниципальным программам города Ростова-на-Дону, в связи с предоставлением налоговых льгот, освобождений и иных преференций (шт.)	2035 год – 54 000	информация куратора налогового расхода
3. Фискальные характеристики налогового расхода			
3.1.	Объем налоговых льгот, освобождений и иных преференций, предоставленных для плательщиков налогов, в соответствии нормативными правовыми актами муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» за отчетный год и за год, предшествующий отчетному году (тыс. рублей)	2023 год – 35 875,0 2024 год – 71258,2*	информация Управления Федеральной налоговой службы по Ростовской области
3.2.	Оценка объема предоставленных налоговых льгот, освобождений и иных	2025 год – 71258,2 2026 год – 71258,2	информация Муниципального

	преференций для плательщиков налогов на текущий финансовый год, очередной финансовый год и плановый период (тыс. рублей)	2027 год – 71258,2 2028 год – 71258,2	казначейства города Ростова-на-Дону
3.3.	Численность плательщиков налогов, воспользовавшихся налоговыми льготами, освобождениями и иными преференциями, установленными нормативными правовыми актами муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» (единиц)	1	информация Управления Федеральной налоговой службы по Ростовской области
3.4.	Базовый объем налогов, задекларированный для уплаты в бюджет города Ростова-на-Дону плательщиками налогов, имеющими право на налоговые льготы, освобождения и иные преференции, установленные нормативными правовыми актами муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» (тыс. рублей)	2023 – 44 844	информация Управления Федеральной налоговой службы по Ростовской области
3.5.	Объем налогов, задекларированный для уплаты в бюджет города Ростова-на-Дону плательщиками налогов, имеющими право на налоговые льготы, освобождения и иные преференции, установленные нормативными правовыми актами муниципального образования «Город Ростов-на-Дону», за 6 лет, предшествующих отчетному финансовому году (тыс. рублей)	53 822,5 (2023 год - 8 969,0 2022 год – 8 969,8 2021 год – 8 969,0 2020 год – 8 968,0 2019 год – 8 968,7 2018 год – 8 978,0)	информация Управления Федеральной налоговой службы по Ростовской области

*С учетом данных кадастровой оценки земельных участков с 01.01.2023